

Správa o výsledku vykonanej následnej finančnej kontroly plnenia uznesení MsZ-tva za obdobie II. polroku r. 2014

V zmysle uzn. MsZ č. 15/2015 z 27. 1. 2015 a v súlade s § 18d) ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov bola vykonaná v čase **od 28. 1. 2015 do 10. 2. 2015** kontrola plnenia uznesení MsZ-tva za II. polrok 2014

Cieľ kontroly: preveriť plnenie úloh a termínov vyplývajúcich zo schvaľovacích a ukladacích častí uznesení MsZ-tva za II. polrok r. 2014

Vedúci kontrolovaného subjektu: Ing. Ladislav Adamovič – poverený zastupovaním
prednostu MsÚ

Kontrolu vykonal: Ing. Ľubica Čikošová- hlavný kontrolór mesta
Mgr. Jana Černá – referent útvaru hlavného kontrolóra

Kontrolné východiská: - správy o plnení uznesení za obdobie II. polroku r. 2014
- prijaté uznesenia MsZ-tva za II. polrok r. 2014

Zistený stav:

V II. polroku r. 2014 prebehli 3 zasadnutia MsZ-tva, z ktorých sa konalo dňa 15. 12. 2014 Ustanovujúce zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Malacky, na základe uskutočnených volieb do orgánov samosprávy obcí zo dňa 15. 11. 2014. V hodnotenom období bolo poslancami prijatých 43 uznesení, z toho 10 uznesení malo ukladací a 21 schvaľovací charakter. Ostané uznesenia boli zobraté na vedomie.

Kontrola schvaľovacích častí uznesení:

Pri preverovaní plnenia schvaľovacích častí uznesení bolo v jednom prípade kontrolou zistené, že **uznesenie MsZ č. 81/2014 zo dňa 25. 9. 2014**, týkajúce sa odplatného prevodu pozemkov na parc. č. 5536/1 o výmere 141m² v prospech súrodencov Becáni Vladimír, Krajíčková Klára, Becáni Stanislav a Becániková Jana, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za minimálnu cenu 28,5 €/m², čo predstavovalo celkom kúpnu cenu 4 018,50 € **stratilo platnosť**, nakoľko kupujúci do 3 mesiacov o nadobudnutia platnosti uvedeného uznesenia nepodpísali kúpnu zmluvu v zmysle § 37 ods. 7 VZN č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta.

V kontrolovanom období II. polroku r. 2014 boli Mestským zastupiteľstvom schválené 3 Všeobecne záväzné nariadenia mesta bez pripomienok. Konkrétne boli v kontrolovanom období prijaté nasledovné VZN:

- VZN o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Malacky.

- VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2015.
- VZN o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2015.

Kontrola ukladačích časti uznesení :

Pri preverovaní ukladačích častí uznesení, ktorých bolo za kontrolované obdobie prijatých počtom 10 bolo zistené, že **nebolo splnené uznesenie MsZ č. 85/2014**, v ktorom MsZ-tvo uložilo prednostovi MsÚ v termíne do decembra 2014 vyčleniť pre rok 2015 v rozpočte mesta Malacky potrebnú čiastku finančných prostriedkov na odkúpenie pozemku na parcele č. 5843/31 vo výmere 384 m² od vlastníkov Vladimíra a Simona Chabrečkové do termínu 31. 12. 2014, ktorý je zatiaľ riešený nájomným vzťahom. V súvislosti s touto úlohou bolo zároveň prednostovi MsÚ uložené v prvom štvrtroku roku 2015 pripraviť návrh prevodu uvedeného pozemku. Samotný návrh odkúpenia pozemku v prospech mesta celkom za 14 584,32 € bol predložený a schválený na zasadnutí MsZ-tva dňa 27. 1. 2015 (uzn. MsZ č. 16/2015). Podľa vedúceho Oddelenia ekonomiky sa na uvedenú položku opomenulo, potvrdil, že uvedené finančné prostriedky budú dodatočne zapojené do rozpočtu mesta pri najbližšej zmene rozpočtu.

Za II. polrok r. 2014 bolo na zasadnutiach MsZ zo strany poslancov podaných celkom 8 interpelácií a podnetov. Pri preverovaní ich plnenia **neboli kontrolou zistené nedostatky**.

Súčasťou materiálu je príloha, prehľad plnenia uznesení za obdobie II. polroku r. 2014 prijatých jednotlivo podľa dátumu zasadnutí MsZ.

Zhrnutie :

Následnou finančnou kontrolou, ktorej predmetom bolo preveriť plnenie uznesení MsZ-tva za obdobie II. polroku roku 2014 bolo zistené, že v jednom prípade nebolo splnené uznesenie MsZ, konkrétne č. 85/2014 zo dňa 25. 9. 2014, ktorého nositeľom bol prednosta MsÚ. Text uznesenia ukladal povinnosť zapojiť do rozpočtu mesta na rok 2015 finančné prostriedky na odkúpenie pozemku 384 m² od vlastníkov Vladimíra a Simona Chabrečkové pre potreby vysporiadania pozemkov súvisiace s realizovaním projektu „revitalizácia sídliska Juh“ v sume 14 584,32 €. V návrhu rozpočtu na r.2015 ani v prvej zmene rozpočtu predloženej na MsZ-tvo dňa 27. 1. 2015 nebola táto položka do rozpočtu zakomponovaná.

Dňa 12. 2. 2015 bola predmetná správa s dotknutým prerokovaná. Výsledkom prerokovania bolo predloženie nasledovného návrhu opatrenia na odstránenie zisteného nedostatku :

- Zabezpečiť pri najbližšej zmene rozpočtu finančné prostriedky v objeme 14 584,32 € pre potreby odplatného prevodu pozemku na parc. č. 5843/31 v súlade s uznesením MsZ č. 16/2015 zo dňa 27. 1. 2015.

Spracovala, dňa 20. 2. 2015

Ing. Ľubica Čikošová,
hlavný kontrolór mesta

Prehľad plnenia uznesení za II. polrok 2014

Príloha

Zasadnutie MsZ zo dňa 25. 9. 2014

Číslo uzn.	Znenie uznesenia	Kontrolou zistený stav plnenia	Dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
78/2014	<p>MsZ-tvo schválilo: a) zmeny a doplnky č. 7 územného plánu mesta b) VZN mesta Malacky č. 4, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Malacky.</p> <p>MsZ-tvouložilo prednostovi MsÚ: Zabezpečiť čistopisy schválených Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Malacky a ich uloženie v súlade s platnými predpismi do 1 mesiaca od schválenia Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Malacky.</p>	<p>Účinnosť VZN od 25. 10. 2014</p> <p>splnené</p>		
79/2014	<p>MsZ-tvo schválilo: Návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy J. Kollára Malacky k 1. 9. 2014.</p>	<p>Dodatok č. 5 podpísaný dňa 8. 10. 2014</p>		
80/2014	<p>MsZ-tvo schválilo: Odplatný prevod pozemkov vo vlastníctve mesta na parc. č. 5536/1 a parc. č. 4357/3 vo výmere 121m² v prospech Slovak Lines Služby, a. s. Bratislava za kúpnu cenu (105,16€/m²), celkom vo výške 12 724,36€.</p>	<p>Kúpna zmluva podpísaná dňa 3. 11. 2014</p>		
81/2014	<p>MsZ-tvo schválilo: Odplatný prevod pozemku vo vlastníctve mesta na parc. č. 5536/1 vo výmere 141m², v prospech Becáni Vladimír, Krajčíková Klára, Becáni Stanislav a Becániová Jana, ako prípad hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu (28,50/m²), celkom vo výške 4 018,50€.</p>	<p>Uznesenie stratilo platnosť.</p>	<p>kupujúci odmietli podpísať zmluvu.</p>	
82/2014	<p>MsZ-tvo schválilo: Prenájom pozemku na parc. č. 1658/1 vo vlastníctve mesta vo výmere 38,5m² v prospech Jaroslav Kvaššay s r. o. Bratislava za účelom realizácie stavebných prác na Břeclavskej ul. za cenu 12,-€/m²/rok.</p> <p>MsZ-tvouložilo prednostovi MsÚ: Do 1 mesiaca po kolaudácii 7 parkovacích miest pripraviť návrh na</p>	<p>Nájomná zmluva podpísaná dňa 13. 10. 2014</p>		

	odplatný prevod parkovacích miest za cenu 1,-€ medzi spol. Jaroslav Kvaššay s r. o. ako predávajúcim a mestom Malacky ako kupujúcim.	trvá		
83/2014	<p>MsZ-tvo schválilo: Prenájom pozemku na parc. č. 2809/ a č. 2804/2 vo vlastníctve mesta vo výmere 543m2 v prospech Peter a Beáta Benkovičovci za účelom realizácie stavebných prác na Ul. M. R. Štefánika za cenu 12,-€/m2/rok.</p> <p>MsZ-tvo uložilo prednostovi MsÚ: Do 1 mesiaca po kolaudácii 20 parkovacích miest pripraviť návrh na odplatný prevod parkovacích miest za cenu 1,-€ medzi Petrom a Beátou Benkovičovcami ako predávajúcimi a mestom Malacky ako kupujúcim.</p>	trvá	Nájomná zmluva podpísaná dňa 3. 11. 2014	
84/2014	<p>MsZ-tvo schválilo: Prenájom pozemku na parc. č. 1473/5 vo vlastníctve mesta vo výmere 39,16m2 v prospech JOS GROUP s r. o. Malacky za účelom realizácie stavebných prác na Záhoráckej ul. za cenu 12,-€/m2/rok.</p> <p>MsZ-tvo uložilo prednostovi MsÚ: Do 1 mesiaca po kolaudácii šachty a parkovacích miest pripraviť návrh na prenájom časti pozemku na dobu neurčitú.</p>	trvá	Nájomná zmluva podpísaná dňa 3. 11. 2014	
85/2014	<p>MsZ-tvo schválilo: Prenájom pozemku na parc. č. 5843/31 vo vlastníctve Vladimíra a Simona Chabrečkových vo výmere 384m2 v prospech mesta na dobu určitú od 1. 10. 2014 – 30. 9. 2020 za cenu 0,70€/m2, spolu za 268,8€/rok.</p> <p>MsZ-tvo uložilo prednostovi MsÚ: a) vyčleniť v roku 2015 v rozpočte mesta potrebnú čiastku finančných prostriedkov na odkúpenie pozemku na parc. 5843/31 v prospech mesta v termíne do 31. 12. 2014 b) v priebehu roku 2015 pripraviť návrh prevodu parc. č. 5843/31 od vlastníkov Vladimíry a Simony Chabrečkových v prospech mesta v termíne do konca I. štvrťroka r. 2015.</p>	nesplnené splnené	Nájomná zmluva podpísaná dňa 14. 10. 2014	opomenuté Zabezpečiť plnenie pri najbližšej zmene rozpočtu.
86/2014	<p>MsZ-tvo schválilo: Prenájom pozemku na parc. č.1119/1 vo vlastníctve mesta vo výmere 643m2 v prospech Ferdinand Búzek, za účelom realizácie stavebných prác na Mierovom nám. za cenu 12,-€/m2/rok.</p>		Nájomná zmluva podpísaná Dňa 20. 10. 2014	

	MsZ-tvo uložilo prednostovi MsÚ: Do 1 mesiaca po kolaudácii núdzového pruhu pripraviť návrh bezodplatného prevodu stavby do vlastníctva mesta.	trvá		
92/2014	MsZ-tvo uložilo prednostovi MsÚ: Spracovať projekt upokojenia Hviezdoslavovej ulice a Cesty mládeže s využitím horizontálnych prvkov upokojenia dopravy v zmysle platných noriem a tento projekt prerokovať formou verejnej diskusie v termíne: október 2014.	trvá		
96/2014	MsZ-tvo uložilo: Písomne odpovedať na 8 interpelácií a podnetov poslancom.	splnené		

Zasadnutie MsZ zo dňa 30. 10. 2014

Číslo uzn.	Znenie uznesenia	Stav plnenia	Dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
98/2014	MsZ-tvo schválilo: Návrh VZN č. 5/2014 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2015.	Účinnosť VZN od 1. 1. 2015		
99/2014	MsZ-tvo schválilo: Návrh VZN č. 6/2014 o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2015.	Účinnosť VZN od 1. 1. 2015		
100/2014	MsZ-tvo schválilo: Bezodplatný prevod majetku 3 parkovacích miest na Radlinského ulici v Malackách, vo vlastníctve p. Natálie Kimličkovej v cene 2 200,-€ - darovaním v prospech mesta Malacky. MsZ-tvo uložilo prednostovi MsÚ: Zaradiť 3 parkovacie miesta na Radlinského ulici v Malackách vybudované na parc. č. 589 vo výlučnom vlastníctve mesta Malacky v nadobúdacej cene 2 200,-€ v termíne do 30. 11. 2014.	Darovacia zmluva podpísaná dňa 10. 11. 2014 splnené		
102/2014	MsZ-tvo schválilo: Návrh zmeny rozpočtu mesta Malacky na rok 2014 podľa bodu 2 c)			

	MsZ-tvo uložilo prednostovi MsÚ Zpracovať schválenú zmenu rozpočtu mesta Malacky na rok 2014 podľa bodu 2 c) do jednotlivých častí programového rozpočtu pre rok 2014	splnené		
103/2014	MsZ-tvo schválilo: Poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta na dofinancovanie ÚPS v Nemocnici Malacky na rok 2014 vo výške 580 000,-€.	Zmluva o poskytnutí dotácie podpísaná dňa 9. 12. 2014		